

**reference:** STS-4057

**property type:** duplex Adosado

**sale/rent:** for sale

**price:** 128.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Orihuela Costa

**province:** Alicante

**postal code:** 3189

**zone:** Playa Flamenca



**sqm built:** 70  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 20  
**bedrooms:** 2  
**bathrooms:** 1  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 0

**elevator:** no  
**swimming pool:** yes  
**garages:** 0  
**terraces:** 0  
**storage room:** no  
**garden:** no  
**courtyard:** yes  
**furnished:** yes

**floor:**  
**air conditioner:** split  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:** south  
**antiquity:** 2005  
**outward/inward:**  
**community fees/month:** 0

**description:**

Fantástico Dúplex adosado de 70m2 en residencial privado con piscina comunitaria y a tan solo 600 metros del Centro Comercial la Zenia Boulevard, vivienda muy luminosa orientada al Sur, con acceso a la autovía del Mediterráneo a tan solo 3 minutos, y a 45 minutos al Aeropuerto de Alicante, Se compone a su entrada de un magnifico porche a dos alturas de unos 20m2 patio trasero de 20m2 salón-comedor, aseo y cocina en la planta baja , 2 dormitorios y cuarto de baño en planta primera y en planta segunda un estupendo solárium de 25m2 con vistas muy despejadas, la vivienda se encuentra en muy buen estado, se vende con muebles y electrodomésticos, lista para entrar a vivir. A tan solo 5 minutos de las estupendas playas de La Zenia y playa Flamenca.

SUMA: .....263.-€  
COMUNIDAD:.....300.-€ AL AÑO.