

Referencia: **STS-N-4079**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **399.500 €**

Estado: Nuevo



Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3189

Zona: Villamartin



M² construidos: 116

útiles: 88

Metros de parcela: 185

Garajes: 1

Dormitorios: 3

Baños: 3

Aire acondicionado: preinstalado

M² terraza: 91

Descripción:

Les presentamos un complejo residencial de 6 viviendas unifamiliares, que les permitirá disfrutar del sol español más de 300 días al año.

Cada casa tiene su propia parcela privada, plaza de aparcamiento, piscina privada y solarium.

Las casas están diseñadas con materiales de alta calidad y se han utilizado tecnologías modernas para la decoración y las instalaciones.

Todas las viviendas se realizan con preinstalación de aire acondicionado, ventilación central, calefacción, aerotermia, videovigilancia y sistema de hogar inteligente.

Las parcelas varían en tamaño de 185,86 a 211,92 m², dependiendo del número de la casa. Cada casa tiene una superficie interna de 81,18 m² distribuidos en tres dormitorios, tres cuartos de baño, salón, cocina abierta y sala de estar, así como una superficie total de terrazas en la calle, balcones y un solárium abierto con hermosas vistas panorámicas de más de 93,47 m².

La superficie total de 166,57 m² mencionada anteriormente es de 166,57 m².

Opcionalmente, se ofrece la posibilidad de construcción de un semisótano con ventanas, ventilación e iluminación natural.

En este caso, la superficie de la vivienda aumenta en 60,17 m²
