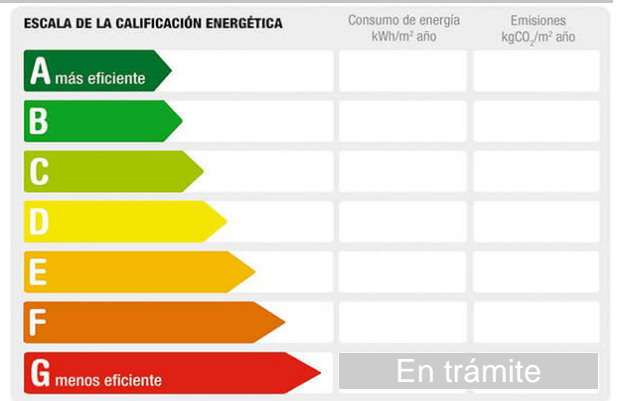


Referencia: **STS-N5032**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **225.000 €**  
 Estado: Nuevo



Población: Orihuela Costa  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03189  
 Zona: Los Altos



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 71	<b>Garajes:</b> 1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 24
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> sur
<b>Baños:</b> 2		

---

**Descripción:**

DESDE 225.000 €

Presentamos un espectacular apartamento en obra nueva, ubicado en el exclusivo Residencial Amanecer XII, en la codiciada zona de Los Altos, Orihuela Costa. Este moderno y elegante hogar de 71 m<sup>2</sup> de superficie construida ofrece una combinación perfecta de lujo y confort.

El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños, diseñados con acabados de alta calidad. La cocina, El salón, de generosas dimensiones, ofrece un espacio luminoso y acogedor, ideal para reuniones familiares y momentos de relajación.

Una de las joyas de esta propiedad es su impresionante terraza de 24 m<sup>2</sup>, orientada al sur, perfecta para disfrutar del sol durante todo el día y con espacio suficiente para crear un área de comedor al aire libre o un espacio de descanso.

El residencial Amanecer XII no solo destaca por los acabados de lujo de sus viviendas, sino también por sus excelentes instalaciones comunitarias. Dispone de una amplia piscina, ideal para refrescarse en los días cálidos, y zonas ajardinadas que proporcionan un entorno tranquilo y agradable. Además, el precio incluye una plaza de garaje, añadiendo comodidad y seguridad.

La ubicación es inmejorable, con servicios cercanos como comercios, restaurantes, supermercados, farmacias y más, ofreciendo todo lo necesario para una vida cómoda y placentera.

Este apartamento es una oportunidad única para vivir en un entorno de lujo, con todas las comodidades y servicios al alcance. ¡No pierda la oportunidad de visitarlo!

---