

Reference: **STS-P-7681X/6225**
 Property type: Penthouse
 Sale/rent: For sale
 Price: **299.000 €**
 Condition:



Town: Orihuela Costa
 Province: ALICANTE
 Postal code: 0
 Zone: Orihuela Costa



Sqm built: 130

Bedrooms: 2

Bathrooms: 2

Description:

¡Bienvenido a tu nuevo hogar en el soleado Mediterráneo! Te presentamos este espectacular ático de estreno en el Residencial Aire, ubicado en la prestigiosa zona de Villamartín, Filipinas. Construido en 2023, este apartamento de dos dormitorios y dos baños uno en suite es una joya arquitectónica que combina lujo, confort y unas vistas impresionantes. ~Imagina despertarte cada mañana con la luz natural inundando tu luminoso salón_comedor, y disfrutar de un café en tu espaciosa terraza de 12,53 m², con vistas panorámicas a la reluciente piscina comunitaria y a las exuberantes zonas verdes del residencial. El acceso directo desde el salón a la terraza crea un espacio fluido y perfecto para el entretenimiento. La cocina americana, totalmente equipada y con práctica galería, se integra a la perfección con el salón, creando un ambiente abierto y moderno. ~Los dos dormitorios, ambos con armarios empotrados, ofrecen un refugio tranquilo y espacioso. El baño en suite del dormitorio principal añade un toque de lujo y privacidad. El segundo baño, igualmente moderno y funcional, completa la distribución. ~Pero la verdadera joya de la corona es el solárium privado de 43,40 m². Desde aquí, disfrutarás de vistas despejadas, un espacio ideal para relajarse, tomar el sol, disfrutar de cenas al aire libre bajo las estrellas o simplemente contemplar la belleza del entorno. El ático incluye aire acondicionado para un confort óptimo durante todo el año, y se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir. ~Incluye además una plaza de garaje subterránea y un trastero para mayor comodidad y almacenamiento. El apartamento está prácticamente nuevo, con muy poco uso, lo que garantiza un estado impecable. ~Sobre la Zona: ~Villamartín, en las Filipinas, es una zona residencial de lujo en Orihuela Costa, conocida por su ambiente tranquilo y familiar, a la vez que ofrece una amplia gama de servicios y comodidades. La proximidad a las playas de Orihuela Costa, los campos de golf de renombre internacional, y los centros comerciales, hacen de esta ubicación un lugar ideal para vivir o disfrutar de unas vacaciones inolvidables. Encontrarás una gran variedad de restaurantes, bares, supermercados y tiendas a poca distancia, y el ambiente es vibrante pero relajado. La excelente conexión con el resto de la Costa Blanca hace que sea fácil explorar las maravillas de la región. En resumen, un entorno idílico que combina la tranquilidad de una comunidad residencial con la comodidad de estar cerca de todo.
