

Referencia: **STS-5337**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **299.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3189

Zona: La Zenia- Orihuela costa



M² construidos:	110	Aire acondicionado:	frío/calor	Metros de parcela:	220
Garajes:	1	Dormitorios:	3	Orientación:	sur
Baños:	2	Antigüedad:	1998		

Descripción:

Chalet independiente con vistas al mar en Orihuela Costa 299.000 €

Vive la exclusividad en este chalet independiente situado en una de las zonas más demandadas de Orihuela Costa. A tan solo 3 km del mar y a 5 minutos de La Zenia Boulevard, el mayor centro comercial de la zona, esta propiedad combina privacidad, amplitud y confort.

Características destacadas

Parcela privada de 220 m², perfecta para disfrutar de tu propio espacio.

Garaje con capacidad para 3 coches.

110 m² construidos, distribuidos de manera funcional:

3 dormitorios exteriores, el principal con terraza y vistas despejadas al mar.

2 baños completos, ambos con ventilación natural.

2 cocinas independientes, ideales para mayor comodidad.

Gran solárium privado con vistas panorámicas al mar.

Orientación sur, con luz natural todo el día.

Aire acondicionado en salón y dormitorio principal.

Radiadores en toda la vivienda, confort en invierno.

2 piscinas comunitarias rodeadas de zonas verdes.

Gastos

IBI: 246,84 €

Comunidad: 394,75 €/año

Una oportunidad única para quienes buscan espacio, privacidad y vistas al mar en una ubicación inmejorable.
