

Referencia: **STS-5384**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **395.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 1  
Población: Orihuela Costa  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3189  
Zona: Las Colinas Golf

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 88  
**Dormitorios:** 2  
**Antigüedad:** 2024

**Garajes:** 1  
**Orientación:** sur

**Terraza(s):** 1  
**Baños:** 2

---

**Descripción:**

Ubicado en el prestigioso entorno de Las Colinas Golf Country Club, este elegante apartamento de 88 m<sup>2</sup> combina diseño, confort y un estilo de vida privilegiado en uno de los resorts golfísticos más exclusivos de España.

Cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, y una cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, integrada en el salón para crear un espacio moderno, funcional y acogedor. Se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir.

La urbanización ofrece piscina comunitaria, jardines cuidadosamente diseñados y seguridad 24 horas, garantizando privacidad y tranquilidad. Además, incluye plaza de garaje, un valor añadido de comodidad y practicidad dentro del resort.

**Características principales**

88 m<sup>2</sup> construidos

Gran terraza orientada sur/suroeste

2 dormitorios

2 baños

Cocina americana equipada con electrodomésticos de alta gama

Piscina comunitaria

Plaza de garaje incluida

Trastero

Una propiedad perfecta para vivir, vacacionar o invertir en un entorno exclusivo de la Costa Blanca.

Su ubicación permite disfrutar de la calma del campo de golf , comercios, restaurantes, farmacias, supermercados y centros comerciales cercanos. El aeropuerto internacional de Alicante se encuentra aproximadamente a 50 minutos en coche, facilitando conexiones nacionales e internacionales.

Contáctanos hoy y agenda tu visita.

---