

Referencia: **STS-5403**  
 Tipo inmueble: Bungalow  
 Operación: Venta  
 Precio: **225.000 €**  
 Estado: Reformado



Población: Orihuela Costa  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3189  
 Zona: Villamartin



**M<sup>2</sup> construidos:** 85      **M<sup>2</sup> terraza:** 25      **Terraza(s):** 1  
**Dormitorios:** 2      **Baños:** 1

---

**Descripción:**

Bungalow reformado en Villamartín listo para entrar a vivir

Te presentamos esta magnífica vivienda con reforma integral recién terminada, donde cada detalle ha sido cuidado para ofrecer confort, estilo y funcionalidad.

El interior destaca por su suelo laminado imitación madera, que aporta calidez a toda la casa, y un salón-comedor amplio y muy luminoso, perfecto para disfrutar en familia o con amigos.

Dispone de 2 dormitorios con armarios empotrados, ideales para optimizar el espacio, y un baño moderno con ducha y mampara de diseño actual. La cocina es completamente nueva y está equipada, incluyendo lavadora y lavavajillas, lista para el día a día. Además, cuenta con un práctico armario trastero exterior.

Exteriores para disfrutar todo el año

La vivienda ofrece un acogedor porche con toldo y una gran terraza trasera, perfecta para relajarse o aprovechar el buen clima. Todo ello dentro de una urbanización con jardines comunitarios cuidados durante todo el año.

Ubicación inmejorable todo a pie de casa

A solo 2 minutos del C.C. La Rioja (restaurantes, banco, peluquerías, etc.)

A 5 minutos del supermercado Dialprix

Campos de golf muy cercanos

A 6 minutos en coche de Zenia Boulevard y de las playas de La Zenia

Gastos muy ajustados:

IBI: 200€/año

Comunidad: 180€/trimestre

Una vivienda muy luminosa, ubicada en una comunidad tranquila, ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de vacaciones.

---