



Referencia: **STS-5410**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **299.000 €**  
 Estado: Seminuevo



Población: Orihuela Costa  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03189  
 Zona: Lomas de Cabo Roig



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	80	<b>Metros de parcela:</b>	223	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	62
<b>Terraza(s):</b>	2	<b>Dormitorios:</b>	2	<b>Baños:</b>	2
<b>Antigüedad:</b>	2016				

## Descripción:

Chalet independiente con piscina privada en Lomas de Cabo Roig, una oportunidad que combina comodidad, privacidad y ese estilo de vida mediterráneo que siempre cumple lo que promete. Ideal tanto para vivir todo el año como para escapadas donde el tiempo parece detenerse.

En el corazón de una parcela de 223 m<sup>2</sup>, esta vivienda seminueva ofrece equilibrio entre interior acogedor y exteriores pensados para disfrutarse sin prisa:

80 m<sup>2</sup> construidos

2 dormitorios con armarios empotrados

2 baños completos, uno en suite

Salón-comedor amplio y muy luminoso

Cocina francesa integrada, moderna y práctica

Parcela de 223 m<sup>2</sup> con 123 m<sup>2</sup> de jardín

Piscina privada climatizada de 19 m<sup>2</sup>

Solárium de 62 m<sup>2</sup> con vistas despejadas

Dos terrazas y zonas verdes

Vivienda totalmente amueblada

Ubicado en una zona tranquila pero bien conectada, cerca de servicios, playas y campos de golf, este chalet no solo es una propiedad es una inversión inteligente con alma de hogar.

---