



Referencia: **STS-5415**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **495.000 €**

Estado: Buen estado



Población: San Miguel de Salinas

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03193

Zona: San Miguel de Salinas



M² construidos: 300	Aire acondicionado: split	Metros de parcela: 1250
Garajes: 1	Terraza(s): 1	Dormitorios: 5
Orientación: sur	Baños: 3	Antigüedad: 2001

Descripción:

Descubre esta exclusiva villa mediterránea ubicada en la prestigiosa zona de Ciudad de las Comunicaciones, en San Miguel de Salinas, un enclave privilegiado de la Costa Blanca Sur. Con 300 m² construidos sobre una espectacular parcela de 1.250 m², esta propiedad combina amplitud, privacidad y confort en un entorno natural y tranquilo. Su excelente orientación sur garantiza luz natural durante todo el día, creando espacios cálidos, luminosos y acogedores.

5 amplios dormitorios y 3 baños completos

Piscina privada perfectamente mantenida

Apartamento independiente para invitados, oficina o alquiler

Cocina totalmente equipada y aire acondicionado

Jardín privado, pérgola y terrazas con vistas despejadas

Garaje con acceso directo y trastero

Armarios empotrados y excelente estado de conservación

La vivienda, construida en 2001, se encuentra en una urbanización tranquila y bien comunicada, cerca de centros comerciales, parques naturales y a pocos minutos de las playas de la Costa Blanca. Una oportunidad ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con gran potencial en la Costa Blanca Sur.
