

Referencia: **STS-N5433**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **349.900 €**

Estado: Nuevo



Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03186

Zona: Los Balcones

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		En trámite	

M² construidos: 130

Aire acondicionado: split

Garajes: 1

M² terraza: 56

Terraza(s): 1

Dormitorios: 2

Baños: 2

Antigüedad: 2026

Descripción:

Descubre este espectacular apartamento de obra nueva, construido en 2026, situado en Los Balcones, Torrevieja. Una vivienda de 130 m² diseñada para disfrutar de amplitud, comodidad y del auténtico estilo de vida mediterráneo. Uno de sus grandes atractivos es su impresionante terraza de 56 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo, crear diferentes ambientes y aprovechar al máximo la vida al aire libre.

Además, dispone de solárium, piscina comunitaria y plaza de garaje. Se entrega con un completo equipamiento que incluye aire acondicionado, electrodomésticos, mamparas, iluminación interior y exterior excepto lámparas y suelo radiante en los baños. El solárium cuenta además con una pérgola equipada con placas solares de 2,2 kWh.

Su ubicación permite disfrutar de la cercanía a bares, restaurantes, supermercados, farmacias, centros comerciales, parques y playa, combinando comodidad, servicios y calidad de vida.

Características principales

- 130 m² de vivienda
- Terraza de 56 m²
- 2 dormitorios
- 2 baños
- Orientación sur
- Obra nueva Año 2026
- Cocina abierta
- Solárium
- Pérgola con placas solares de 2,2 kWh
- Piscina comunitaria
- Garaje
- Aire acondicionado incluido
- Electrodomésticos incluidos
- Mamparas incluidas
- Iluminación interior y exterior incluida, excepto lámparas
- Suelo radiante en los baños
- Cercano a bares, restaurantes, supermercados, farmacias, centros comerciales, parques y playa
- Precio: 349.900 €

¡Agenda tu visita y solicita más información hoy mismo!
